



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Цара Душана бр.16 локал 1
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. ИИВ-1160/2020

Дана: 07.06.2023. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Ђорђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, чији је пуномоћник адв. Марко Миловановић, Београд, Небојшина 30, против извршног дужника **Срђан С. Костић**, Врање, ул. с. Доњи Нерадовац, ЈМБГ 1208962742010, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању ИВ-450/2014 од 12.11.2014. године, на . Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС", бр. 31/2011, 99/2011 - др. закон, 109/2013 - одлука УС, 55/2014 и 139/2014), доноси следећи доноси следећи:

Основном суду у Врању
ул. Краља Милана бр. 2

-Ради истицања на огласној табли -

Сходно одредби чл. 96. ст. 6. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. Гласник РС" бр. 31/2011 и 99/2011) у прилогу акта достављамо Вам Закључак о продаји покретних ствари непосредном погодбом ИИВ-1160/2020 од 07.06.2023.године, ради истицања на огласној табли и електронској огласној табли.

ДНА

- Основном суду у Врању



17.06.23

1160/2020

17.06.23



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Цара Душана бр.16 локал 1
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

Посл.бр. **ИИВ-1160/2020**

Дана: 07.06.2023. године.

Јавни извршитељ Именована за подручје Вишег суда у Врању и Привредног суда у Лесковцу Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD**, Београд, ул. Ђорђа Станојевића 16, МБ 17335600, ПИБ 100000299, чији је пуномоћник адв. Марко Миловановић, Београд, Небојшина 30, против извршног дужника **Срђан С. Костић**, Врање, ул. с. Доњи Нерадовац, ЈМБГ 1208962742010, ради наплате новчаног потраживања одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању ИВ-450/2014 од 12.11.2014. године, на основу члана 97. и 103. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ бр. 31/2011 и 99/2011), доноси следећи: доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

И ПРОДАЈУ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ покретне ствари извршног дужника **Срђан С. Костић**, Врање, ул. с. Доњи Нерадовац, ЈМБГ 1208962742010 **по избору извршног повериоца**, после два неуспела јавна надметања након којих покретне ствари нису продате ни за 30 % од процене вредности и то:

1. Телевизор мрке Volt 42 инча, црне боје – 15.000,00 динара;
2. Кухиња са кухињским елементима – 20.000,00 динара;
3. Електрични шпорет марке Smederevo – 3.000,00 динара;
4. Електрична плоча марке Esperanza – 2.000,00 динара;
5. Витрина стаклена – дрво – 15.000,00 динара;
6. Трпезаријски сто – 6.000,00 динара и четири столице – 1.200,00 динара по јединици мере износ 4.800,00 динара, односно укупно: 10.800,00 динара;
7. Угаона гарнитура 15.000,00 динара;
8. Монитор марке Asus – 3.000,00 динара;
9. Веш машина марке Beко – 15.000,00 динара;
10. Замрзивач -8.000,00 динара
11. Телевизор марке Alpha 32 инча, црно сиве боје - 10.000,00 динара;
12. Термо пећ Elid – 7.000,00 динара;
13. Витрина стакло дрво – 12.000,00 динара;
14. Телевизор марке Crown, црно сиве боје – 2.000,00 динара;

15. Витрина – регал – 6.000,00 динара;
16. Комода сиве боје – 3.000,00 динара;
17. Ципеларник – 3.000,00 динара;
18. Комбиновани ципеларник и гардеродбер – 10.000,00 динара;

II Покретне ствари које су предмет продаје купују се у виђеном стању.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима дана 30.06.2023. године од 08-09 часова омогућити разгледање покретних ствари које су предмет продаје уз обавезну претходну најаву најкасније **3 дана пре одређеног датума за разгледање** Јавном извршитељу на бројеве телефона 017/400-411, 060/041-5411.

III Ако се продаји непосредном погодбом приступи након два неуспела јавна надметања по избору извршног повериоца продајна цена је предмет договора између страна у купопродајном уговору и за њу се не тражи сагласност извршног дужника.

IV Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца објавиће се на огласној табли и интернет страници надлежног суда, најкасније осам дана пре дана одржавања. Странке могу објавити оглас о продаји и на други погодан начин. Извршног повериоца и извршног дужника јавни извршитељ ће обавестити о месту и дану и часу продаје.

V Споразум о постигнутом договору између извршног повериоца и заинтересованог купца у погледу предмета продаје и цене, извршни поверилац је дужан **да достави писменим путем поштом или лично Јавном извршитељу Мирјани Ринчић, ул. Цара Душана бр.16 локал 1 Врање, НАЈКАСНИЈЕ** до 05.07.2023. године, након чега ће јавни извршитељ **дана 07.07.2023. године у 11:00 часова** закључити уговор о продаји са изабраним понудиоцем.

Јавни извршитељ пошто утврди да су испуњени услови за пуноважност продаје путем непосредне погодбе и након доношења Закључка о додељивању купцу, Уговор о продаји непосредном погодбом са купцем закључити у року који не може бити дужи од 15 дана од дана који одређен као крајњи рок за достављање споразума.

Закључак о додељивању покретних ствари купцу објављује се на огласној табли надлежног суда и доставља свим лицима којим се доставља закључак о продаји, као и купцу.

VI Код продаје непосредном погодбом купац полаже јемство Јавном извршитељу и то непосредно пред закључивање уговора, на рачун јавног извршитеља бр. 325-9500700046129-33 код банке ОТП БАНКА СРБИЈА АД Нови Сад, са позивом на број предмета **ИИВ-1160/2020** у висини од 1 / 10 утврђене вредности са назнаком „ Уплата јемства за закључење уговора о продаји непосредном погодбом у предмету : **ИИВ-**

1160/2020 .“

VII Уговор о продаји непосредном погодбом ствари биће закључен између купца с једне стране и извршитеља или лица које обавља комисионе послове с друге стране.

VIII Рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и његову реализацију не може бити дужи од 15 дана од последњег дана одређеног за достављање споразума.

IX Купац који је закључио споразум са извршним повериоцем дужан је да купопродајну цену продате ствари путем непосредне погодбе положи **у року који не може бити дужи од 15 дана од дана** последњег дана одређеног за достављање споразума уплатом на рачун јавног извршитеља. Након полагања преостале цене од стране купца покретне ствари које су предмет продаје, биће предате купцу на адреси где се оне налазе.

X Купац не може бити на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља као и лица која су учествовала у процени у складу са чл. 103. Закона о извршењу и обезбеђењу а у вези са чл. 127. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XI Уговор о продаји покретних ствари непосредном погодбом је правни основ за стицање својине на покретним стварима.

XII Ако странке купопродајни уговор у остављеном року не закључе извршитељ ће констатовати да до продаје није дошло и тражити да се поверилац у року од осам дана изјасни да ли предлаже намирење досуђењем ствари у складу са чл. 102. ЗИО.

XIII У случају да купац који је закључио споразум са извршним повериоцем о продаји покретних ствари непосредном погодбом, не уплати преосталу купопродајну цену у одређеном року, из положеног јемства тих понуђача измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.
ДНА

извршног повериоца

извршног дужника

Коморе јавних извршитеља (за огласну таблу)

Основног суда у Врању (за огласну таблу)

