



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИРЈАНА РИНЧИЋ
Именована за подручје Вишег суда у Врању и
Привредног суда у Лесковцу
Врање
Цара Душана бр.16 локал 1
Телефон: 017/400-411, 060/041-5411

07-18/23
67-18/23

Посл.бр. **ИИ 27/19**

Дана: 01.08.2023.године.

Јавни извршитељ Мирјана Ринчић у извршном поступку извршног повериоца **Небојша Младеновић**, Врање, ул. Бледска бр. 3, ЈМБГ 2512967742013, против извршног дужника **Горан Р. Јанчић**, Врање, ул. Ивана Мештровића бб, ЈМБГ 1506970420023, у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Врању ИИ-1705/2012 од 13.07.2012. године, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВА ЈАВНА ПРОДАЈА пописаних покретних ствари извршног дужника чија је вредност утврђена Закључком о процени и пописаних покретних ствари од 20.06.2023. године и то:

1. Кухиња са елементима – 12.000,00 динара,
2. Кухињски сто – 3.000,00 динара;
3. Четири столице – 3.200,00 динара ;
4. Клуб сто – 3.000,00 динара,
5. Комода за тв – 5.000,00 динара
6. Тросед – 10.000,00 динара,
7. Комода за ципеле- 1.000,00 динара,
9. Микроталасна пећница -800,00 динара,
10. Регал вишеделни стакло дрво -10.000,00 динара,
11. Кревет кауч – 7.000,00 динара.

што укупно износи 55.000,00 динара, с тим да на првом надметању почетна цена износи 60 % од процене вредности покретних ствари.

II Прво јавно надметање ће се одржати дана **31.08.2023. године од 11:00 часова** у канцеларији Јавног извршитеља Јавног извршитеља Мирјане Ринчић из Врања Цара Душана бр.16 локал 1.

Разгледање покретних ствари из става првог овог Закључка може се извршити дана **23.08.2023. године** у периоду од 09:00 до 10,00 часова, с тим што је потребно да се разгледање закаже писаним путем, или путем телефона 017/400-411, или путем имејла mirjana.rincic.izvrsitelj@gmail.com.

Налаже се извршном дужнику да омогући разгледање заинтересованим лицима разгледање предметних покретних ствари. У супротном, разгледање ће бити одржано уз асистенцију пратећих служби – припадника полиције и бравара.

III Лица заинтересована за учешће у јавном надметању су дужна да најмање **2 дана пре почетка надметања** положи јемство у износу од 10% утврђене вредности покретне ствари из става 1 изреке овог Закључка на депозитни рачун јавног извршитеља **325-9500700047449-50** који се води код **ОТП Банка Србија АД**, са позивом на број **ИИ 27/19** те да на јавном надметању приложи доказ о положеном јемству.

IV Купац не може бити, ни на основу јавног надметања, нити на основу непосредне погодбе, извршни дужник, судија, судски извршитељ, извршитељ, заменик извршитеља, као и лица која су учествовала у процени.

V Јавно надметање почиње објављивањем почетне цене. Ако најмање један учесник прихвати објављену цену, објављује се следећа цена која је виша и то највише за 5% од претходне цене. Овај поступак се понавља све док последња понуђена цена остане неприхваћена. Јавно надметање се закључује непосредно после стављања најповољније понуде

VI Најповољнији понудилац коме непокретност буде продата дужан је да разлику до пуног износа цене за коју је купио покретну ствар и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља **325-9500700046129-33 који се води код ОТП Банка Србија АД са позивом на број ИИ 27/19 и сврхом уплате „разлика купопродајне цене у предмету ИИ 27/19 у року од 8 дана од дана одржавања продаје. Ако понуђач са највећом понудом не положи продајну цену у наведеном року, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати другог по реду понуђача да купи непокретност, ако ни тај понуђач не положи цену коју је понудио у наведеном року, јавни извршитељ ће на исти начин поступити и позвати трећег понуђача да купи непокретност.**

VII Ако више лице буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство, одмах по закључењу јавног надметања, осим за другог и трећег понуђача, којима ће се јемство вратити у року од 3 дана по полагању цене од стране најповољнијег понуђача.

VIII Након полагања преостале цене, јавни извршитељ ће донети Закључак да се покретне ствар предају купцу. Јавно надметање није успело ако прва три понудиоца са списка из закључка о додељивању покретне ствари не плате цену коју су понудили у року. Неуспех јавног надметања утврђује закључком јавни извршитељ.

IX У случају да ниједан од понуђача са одговорајћем понудом не уплати цену у остављеном року, Јавни извршитељ ће поступати у складу са чл. 97. Закона о извршењу и обезбеђењу.

X Извршни дужник и извршни поверилац се током целог поступка могу споразумети о продаји непосредном погодбом и условима такве продаје.

XI Закључак о продаји биће објављен на огласној табли и електронској огласној табли Основног суда у Врању <http://www.vr.os.sud.rs/>, као и на огласној табли Коморе јавних извршитеља РС http://www.komoraizvrstelja.rs/oglasna_tabla/, с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави Закључак о продаји у средствима јавног информисања.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ДНА

- извршном повериоцу
- извршном дужнику
- Комори Јавних извршитеља (за огласну таблу)
- Основном суду у Врању (за огласну таблу)

Јавни извршитељ

Мирјана Ринчић