

ЕГ-8120
ОГ-52120



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић
Народног хероја бр. 12/51
Врање
Број предмета: ИИ 898/18
Идент. број предмета: 46-01-00898-18-0016
Дана: 21.09.2020. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Станко Филиповић, у извршном предмету
Извршног повериоца: Петар Стојановић, Врање, ул. Пере Мачкатовца
бр. 93, кога заступа адв. Драгољуб Прокоповић, Врање, ул. Пролетерских бригада
бр. 13/13, по пуномоћју у списима предмета против

Извршног дужника: Слађана Стаменковић, Врање, ул. Милентија
Поповића бр. 4/30 ЈМБГ 1805965747054 ради спровођења извршења одређеног
Решењем о извршењу Основног суда у Врању ИИ-1654/2016 од 19.05.2016. године
а ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника,
на основу чл. 102. ЗИО доноси следећи :

З А К Л Ј У Ч А К

І ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника **Слађане Стаменковић,**
Врање, ул. Милентија Поповића бр. 4/30 и то:

Њива 3.класе површине 857м² која се налази на место звано Сакатица
бр.парцеле 4852 уписана у лист непокретности бр.872 за К.О. Ћуковац у обиму
удела 1/2

Укупна тржишна вредност наведене парцеле износи 50.563,00 динара што је утврђено
налазом и мишљењем вештака пољопривредне струке Тасић Видоске
дипл.инг.пољопривреде од 22.06.2020.године.

ІІ Извршни поверилац се сматра намиреним у висини која одговара износу од 30%
процењене вредности покретних ствари што износи **15.168,90 динара.**

ІІІ НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику и било ком другом непосредном држаоцу
непокретности да у одмах преда купцу државину на непокретности из става І овог
закључка..

IV НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу- Служби за катастар непокретности у Врању, да одмах по пријему овог закључка изврши упис права својине у корист извршног повериоца **Петара Стојановић, Врање, ул. Пере Мачкатовца бр. 93**, и то на непокретности из става I овог закључка.

V Овај закључак објавити на огласној табли надлежног суда и доставити свом лицима којима се доставља закључак о продаји, као и свим учесницима у поступку.

Образложење

Поступајући по захтеву извршног повериоца јавни извршитељ је одредио спровођење извршења ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца продајом непокретности извршног дужника на основу решења о извршењу Основног суда у Врању ИИ-1654/2016 од 19.05.2016. године.

Током извршног поступка након два неуспела рочишта за продају непокретности извршног дужника усменим јавним надметањем остављено је извршном повериоцу да се сходно чл. 102. ЗИО изјасни у року од пет радних дана да ли предлаже продају непосредном погодбом или намирење досуђењем ствари.

Извршни поверилац је поднеском од 16.09.2020. године предложио да се непокретност досуди у својину извршног повериоца.

Из свега напред наведеног а сагласно одредби чл.97. став 5. и чл. 102. ЗИО одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка приговор није дозвољен.

